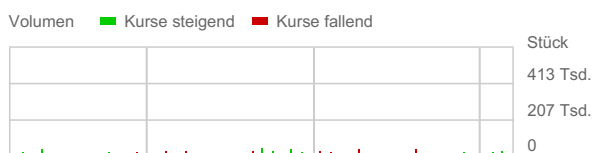
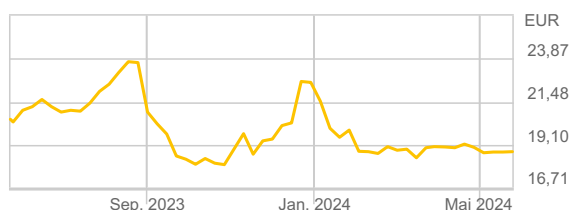


UNTERNEHMENSPROFIL

Die Deutsche EuroShop ist Deutschlands einzige Aktiengesellschaft, die ausschließlich in Shoppingcenter an erstklassigen Standorten investiert. Das Unternehmen ist zurzeit an 21 Einkaufszentren in Deutschland, Österreich, Polen, Tschechien und Ungarn beteiligt. Zum Portfolio gehören u. a. das Main-Taunus-Zentrum bei Frankfurt, die Altmarkt-Galerie in Dresden und die Galeria Baltycka in Danzig.

AKTIENKURS



FINANZKALENDER

14.08.2024	Halbjahresfinanzbericht 2024
29.08.2024	Hauptversammlung, Hamburg
14.11.2024	Quartalsmitteilung 9M 2024

ON TOUR

VORSTAND



Hans-Peter Kneip
Vorstand

AUFSICHTSRAT

- > Reiner Strecker (V)
- > Benjamin Paul Bianchi
- > Lemara Dee Grant
- > Dr. Volker Kraft
- > Claudia Plath
- > Chantal Schumacher (st. V.)
- > Henning Eggers
- > Stuart E. Keith
- > Dr. Henning Kreke

STAMMDATEN DER AKTIE

ISIN	DE0007480204
WKN	748020
Art der Aktie	Stammaktien
Bloomberg Code	DEQ@GR
Reuters Code	DEQGN.DE
Ticker	DEQ
Branche	Finanzdienstleistungen
Indizes	CDAX, EPRA, MSCI Small Cap, HASPAX, Prime All Share Index, Classic All Share Index
Zulassungssegment	Prime Standard
Letzte Dividende	EUR 2,50 (für 2022)
Anzahl der Aktien	76.464.319
Market Cap	1,43 Mrd EUR
52-Wochen-Hoch	24,35 EUR
52-Wochen-Tief	17,14 EUR
Börsenplätze	Amtlicher Markt in Frankfurt (Prime Standard); Freiverkehr in Berlin-Bremen, Düsseldorf, Hamburg, Hannover, München und Stuttgart

AKTIONÄRSSTRUKTUR

76,4 %	Hercules BidCo
14,0 %	Private Investoren
6,6 %	Maren Otto
3,0%	Institutionelle Investoren

JAHRESZAHLEN

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
in Mio. €								
Umsatzerlöse	205,1	218,5	225,0	231,5	224,1	211,8	212,8	273,3
Nettobetriebsergebnis (NOI)	184,7	197,0	202,9	201,5	166,6	154,2	167,5	214,9
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	178,6	192,4	199,1	197,5	161,2	152,5	152,4	212,7
Finanzergebnis	-13,9	-35,1	-41,3	-60,6	-108,2	-23,0	-22,3	-43,2
Bewertungsergebnis	116,8	8,6	-55,7	-94,2	-355,8	-58,8	-106,4	-209,1
Ergebnis vor Steuern (EBT)	281,5	165,8	102,1	42,7	-302,8	70,7	130,2	169,5
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-58,3	-31,5	-22,7	69,4	51,0	-10,8	-5,1	-5,4
Konzernergebnis	221,8	134,3	79,4	112,1	-251,7	59,9	21,4	-38,3

QUARTALSAZAHLEN

in Mio. €	2021		2022		2023		2024	
	Q3	Q1	Q2	Q3	Q1	Q2	Q3	Q1
Umsatzerlöse	52,9	52,1	53,6	53,0	67,8	67,6	67,8	66,0
Ergebnis vor Zinsen u. Steuern (EBIT)	41,0	39,3	36,8	35,5	44,3	56,1	55,1	54,4
Finanzergebnis	-5,3	-6,1	-6,2	-6,5	-11,9	-9,4	-11,0	-12,0
Bewertungsergebnis	-27,2	-3,2	-4,0	-6,6	-5,9	-35,4	-6,7	-4,7
Ergebnis vor Steuern (EBT)	8,5	30,0	26,5	22,4	32,4	11,4	37,4	42,4
Konzernergebnis	7,3	24,5	21,6	18,4	26,5	10,5	31,1	32,7
Ergebnis je Aktie in €	0,11	0,40	0,37	0,30	0,37	0,13	0,41	0,43

Deutsche EuroShop AG

Heegbarg 36
22391 Hamburg
Deutschland

Tel.: +49 (0)40 - 41 35 79-20
Fax: +49 (0)40 - 41 35 79-29
info@deutsche-euroshop.de
<http://www.deutsche-euroshop.de>

Kontakt Investor Relations