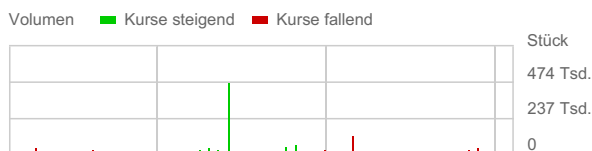
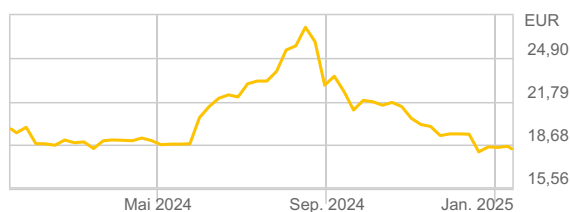


UNTERNEHMENSPROFIL

Die Deutsche EuroShop ist Deutschlands einzige Aktiengesellschaft, die ausschließlich in Shoppingcenter an erstklassigen Standorten investiert. Das Unternehmen ist seit dem 02. Januar 2001 börsennotiert und ist zurzeit an 21 europäischen Shoppingcentern in Deutschland, Österreich, Polen, Tschechien und Ungarn beteiligt.

AKTIENKURS



FINANZKALENDER

22.01.2025	Kepler Cheuvreux German Corporate Conference
18.03.2025	Vorläufige Ergebnisse für das Geschäftsjahr 2024
20.03.2025	Bank of America EMEA Real Estate CEO Conference
29.04.2025	Veröffentlichung Geschäftsbericht 2024
14.05.2025	Quartalsmitteilung 3M 2025
27.06.2025	Hauptversammlung
22.09.2025	Berenberg and Goldman Sachs German Corporate Conference
23.09.2025	Baader Investment Conference
13.11.2025	Quartalsmitteilung 9M

ON TOUR

22.01.2025	Analystenveranstaltung
20.03.2025	Analystenveranstaltung

VORSTAND



Hans-Peter Kneip
Vorstand

AUFSICHTSRAT

- › Reiner Strecker (V)
- › Benjamin Paul Bianchi
- › Lemara Grant
- › Dr. Volker Kraft
- › Claudia Plath
- › Chantal Schumacher (st. V.)
- › Henning Eggers
- › Stuart E. Keith
- › Dr. Henning Kreke

STAMMDATEN DER AKTIE

ISIN	DE0007480204
WKN	748020
Art der Aktie	Stammaktien
Bloomberg Code	DEQ@GR
Reuters Code	DEQn.DE
Ticker	DEQ
Branche	Finanzdienstleistungen
Indizes	SDAX, CDAX, EPRA, MSCI Small Cap, HASPAX, Prime All Share Index, Classic All Share Index
Zulassungssegment	Prime Standard
Letzte Dividende	EUR 2,60 (Vorschlag für 2024)
Anzahl der Aktien	76.464.319
Market Cap	1,40 Mrd EUR
52-Wochen-Hoch	27,45 EUR
52-Wochen-Tief	17,92 EUR
Börsenplätze	Amtlicher Markt in Frankfurt (Prime Standard); Freiverkehr in Berlin-Bremen, Düsseldorf, Hamburg, Hannover, München und Stuttgart

AKTIONÄRSSTRUKTUR

76,4%	Hercules BidCo
13,2%	Private Investoren
6,6%	Maren Otto
3,8%	Institutionelle Investoren

JAHRESZAHLEN

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
in Mio. €								
Umsatzerlöse	205,1	218,5	225,0	231,5	224,1	211,8	212,8	273,3
Nettobetriebsergebnis (NOI)	184,7	197,0	202,9	201,5	166,6	154,2	167,5	214,9
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	178,6	192,4	199,1	197,5	161,2	152,5	152,4	212,7
Finanzergebnis	-13,9	-35,1	-41,3	-60,6	-108,2	-23,0	-22,3	-43,2
Bewertungsergebnis	116,8	8,6	-55,7	-94,2	-355,8	-58,8	-106,4	-209,1
Ergebnis vor Steuern (EBT)	281,5	165,8	102,1	42,7	-302,8	70,7	130,2	169,5
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-58,3	-31,5	-22,7	69,4	51,0	-10,8	-5,1	-5,4
Konzernergebnis	221,8	134,3	79,4	112,1	-251,7	59,9	21,4	-38,3

QUARTALSAZAHLEN

in Mio. €	2022		2023			2024		
	Q2	Q3	Q1	Q2	Q3	Q1	Q2	Q3
Umsatzerlöse	53,6	53,0	67,8	67,6	67,8	66,0	66,8	67,1
Ergebnis vor Zinsen u. Steuern (EBIT)	36,8	35,5	44,3	56,1	55,1	54,4	53,0	55,5
Finanzergebnis	-6,2	-6,5	-11,9	-9,4	-11,0	-12,0	-8,3	-12,6
Bewertungsergebnis	-4,0	-6,6	-5,9	-35,4	-6,7	-4,7	-12,9	-14,0
Ergebnis vor Steuern (EBT)	26,5	22,4	32,4	11,4	37,4	42,4	31,8	28,8
Konzernergebnis	21,6	18,4	26,5	10,5	31,1	32,7	26,8	23,0
Ergebnis je Aktie in €	0,37	0,30	0,37	0,13	0,41	0,43	0,35	0,30

Deutsche EuroShop AG

Heegbarg 36
22391 Hamburg
Deutschland

Tel.: +49 (0)40 - 41 35 79-20
Fax: +49 (0)40 - 41 35 79-29
info@deutsche-euroshop.de
<http://www.deutsche-euroshop.de>

Kontakt Investor Relations